





INFORMAZIONI PERSONALI

David Bacchini

 Via Fraconalto, 14/F - Roma
 +39 065115890  +39 340 9915297
 geobak@hotmail.com - david.bacchini@geopec.it - www.geobak.it

Sesso M | Data di nascita 21/03/1980 | Nazionalità Italiana

POSIZIONE RICOPERTA

Dal 2001 ad oggi, collabora con lo Studio Tecnico I.Ge.S. di Roma.
Dal marzo 2006 è socio della I.Ge.S. Ingegneria Geotecnica e Strutturale snc dove si occupa di elaborazioni grafiche, redazione di computi metrici, capitolati, direzione dei lavori, monitoraggi strutturali, rilievi topografici ed è responsabile del settore Sicurezza nei Cantieri.

Dal 2010 ad oggi, collabora con lo Studio Bieghi s.r.l. di Roma e si occupa di amministrazioni condominiali.

Dal 2015 al 2023 (2° mandato) componente della Commissione Consiliare "Sicurezza" del Collegio provinciale dei Geometri e Geometri Laureati di Roma

Dal 2015 al 2019 componente della Commissione Consiliare "Protezione Civile" del Collegio provinciale dei Geometri e Geometri Laureati di Roma

TITOLO DI STUDIO

Geometra - iscritto dal 14/04/2003 all'Albo dei Geometri e Geometri Laureati di Roma con il n. 9080

Amministratore Condominiale - Iscritto dal 04/0/2019 all'albo nazionale dell'Associazione Italiana Amministratori e Condomini con il n. RM00318

Revisore condominiale - Iscritto dal 05/04/2020 all'albo nazionale dell'Associazione Revisori Condominiali con il n. 340

ESPERIENZA PROFESSIONALE
I.Ge.S. DAL 2001 AD OGGI

Linea AV Torino-Milano – Sub-tratta Torino-Novara

CAVTOMI

- Redazione di computi metrici

Casa di soggiorno di Fano – Progetto di consolidamento strutture

ENAM

- Elaborazioni grafiche

Condominio Via Gaeta 19 – Roma - Fascicolo del fabbricato

Condominio

- Redazione Fascicolo del Fabbricato

Condominio "Villa Maria Rosaria" Formia - Dissesti e lesioni lato ovest - Analisi e progettazione interventi di consolidamento

Condominio

- Elaborazioni grafiche

Progettazione definitiva, sicurezza, rilievi tratti dell'Acquedotto Felice - Roma

Comune di Roma

- Rilievi topografici - Elaborazioni grafiche

Condominio Via Grugliasco 19 - Roma - Esecuzione di micropali

Condominio

- Rilievo topografico

Appalto Concorso per il restauro del complesso del Vittoriano - Roma

SPC

- Elaborazioni grafiche

Restauro e consolidamento del Castello di Santa Severa

SPC

- Rilievo topografico - Elaborazioni grafiche

Lavori di consolidamento del solaio di copertura del garage e rifacimento della pavimentazione dell'androne - Direzione dei lavori - Cond. Viale Asia 11 - Roma

Condominio

- Assistenza Direzione Lavori

Rilievo del centro storico di Roma – Zona Quirinale

Arch. Lombardo

- Rilievo topografico

Edificio Via Avignonesi 20 - Roma - Realizzazione di un ascensore

Condominio

- Computo metrico - Rilievo

Condominio Viale Asia 11 – Roma - Fascicolo fabbricato

Condominio

- Redazione Fascicolo del Fabbricato

Rilievo strutturale sede del Ministero Delle Infrastrutture e dei Trasporti - Roma

Ministero Infrastrutture

- Rilievo – Elaborazioni grafiche

Interventi di consolidamento dei ponti sui fiumi Adio e Trossa - Consulenza geotecnica

Ediltecna

- Elaborazioni grafiche

Elaborazione grafica del progetto x sottopasso Via Nazareth Via Boccea - Roma
Comune di Roma

- Rilevo topografico – Progettazione definitiva

Elaborazione grafica del progetto per la viabilità località Tor Vergata – Roma
Comune di Roma

- Rilevo topografico – Progettazione definitiva

Indagini strutturali edificio E - Ex mercati generali di Roma
Comune di Roma

- Coordinatore di commessa - Rilievo – Elaborazioni grafiche

Condominio Via Gradoli, 62 – Roma - Realizzazione micropali di fondazione e
letture livellometriche e deformometriche

Comune di Roma

- Rilevo topografico – Progettazione definitiva

Interventi di consolidamento movimento franoso loc. San Donnino (Lucca)
Ing. G. Caroli

- Monitoraggio strutturale

Indagine videoendoscopica Mura Urbane di Roma tratta Porta San Sebastiano
Porta Ardeatina

Ceis

- Indagini

Condominio Via E. Stilone 20 - Roma - Consolidamento solai balconi

Condominio

- Coordinatore di commessa

Condominio Via Sesto Miglio 99 - Roma Interventi di consolidamento della rampa
di accesso ai garages

Condominio

- Coordinatore di commessa

Interventi di consolidamento Tempio Minerva Medica – Roma - Progetto definitivo
Soprintendenza Archeologica

- Assistenza Direzione dei Lavori

Ristrutturazione cinema Formia (LT) - Esecuzione micropali di fondazione

Ari srl

- Coordinatore di commessa

IRAN – “Programma di assistenza tecnica in vista della salvaguardia e recupero del patrimonio storico della Regione di Bam” – Città archeologica di Arg’ e Bam – Torre n. 1 SW – Progetto di consolidamento e rinforzo strutturale

Ministero Beni Culturali e Ambientali

- Computi metrici

Interventi di risanamento pendice Via dei Traversari 5 - Roma

Roscani Edilizia

- Coordinatore di commessa

Condominio Viale Bardanzellu 97 - Roma Risanamento appartamenti

Condominio

- Progettazione – Assistenza DL

Realizzazione del Sottopasso di Villa Pamphili - Roma - Progetto preliminare

Comune di Roma

- Rilievo topografico – Eleborazioni grafiche

Edificio Via Tiburtina Valeria km 62 - Arsoli (RM) - consolidamento fondazioni vano scala C

Condominio

- Coordinatore di commessa

Realizzazione di microdreni sulle pareti di confine, con altre proprietà, dello stabile sito in via degli Ibernesei, 23 – Roma

Solcesi

- Coordinatore di commessa

Edificio Via Mara 40 - Roma - Consolidamento delle fondazioni

Vasile

- Coordinatore di commessa

Villino Via S. Alessio, 12 - Roma - Interventi di consolidamento e ristrutturazione generale – Progettazione e Direzione dei Lavori

Orlandi

- Coordinatore di commessa

Edificio loc. Montebello Tuscania (VT) - Dissesti strutture – Progettazione e Direzione dei Lavori

Gallico

- Coordinatore di commessa

Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione lavori di interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico lungo fosso "Libritti". – Montemurro (PZ)

Comune Montemurro

- Contabilità lavori – Assistente al DL e CSE

Progetto dei lavori di restauro e miglioramento sismico per la conservazione della Torre 1 della cinta muraria della città di Bam - IRAN

ISIAO

- Coordinatore di commessa

Caseme Carreca e Cerico Via Labicana – Roma - Indagini georadar, monitoraggio e elaborati grafici

Soprintendenza Archeologica

- Contabilità lavori – Monitoraggio

Rilievo topografico Campus Biomedico Trigoria - Roma

Hydroarch

- Rilievo topografico

Adeguamento degli elaborati progettuali per il completamento della rete di fognatura per acque nere in località Santa Cornelia - Roma

Risorse per Roma

- Computi metrici

Redazione Capitolato - Condominio Viale Asia, 11 - Roma

Condominio

- Redazione Capitolato Speciale d' Appalto – Computi metrici

Redazione Capitolato - Condominio Via del Giordano, 18 - Roma

Condominio

- Redazione Capitolato Speciale d' Appalto – Computi metrici

Stato di dissesto delle strutture portanti verticali dell' appartamento sito in via di S. Prisca 15 - Roma

Baccari

- Assistente del Consulente Tecnico di Parte

Lavori di rifacimento delle facciate e del lastrico solare condominiale - Condominio Viale Asia, 11 - Roma

Condominio

- Direzione Lavori – Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione

Realizzazione di un impianto geotermico presso una nuova clinica ospedaliera –
Phnon Pen - CAMBOGIA

Sorya Pia

- Assistente di cantiere

Lavori di rifacimento del lastrico solare condominiale - Condominio Via del
Giordano, 18 - Roma

Condominio

- Direzione Lavori

Riqualificazione Piazza T. Tittoni – Manziana (Roma)

Comune di Manziana

- Progettazione - Direzione Lavori – Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione

Sistemazione idrogeologica della pendice Est del Gollai – Orosei (NU)

Comune di Orosei

- Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione

Condominio Viale Umberto Tupini, 101 – Roma – Controllo livellometrico dei
cedimenti e dello stato di fessurazione dell'edificio Condominiale

Condominio

- Monitoraggio strutturale

Anfiteatro Flavio - Completamento del consolidamento e della messa in sicurezza
urgente delle volte fornicati XXI e XXIII, restauro setti e volte I ordine

Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Parco archeologico del Colosseo

- Rilevi topografici

Mitreo di Lucrezio Menadro – collaborazione tecnica

Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Parco archeologico di Ostia antica

- Rilevi

ESPERIENZA PROFESSIONALE
BIEGGI DAL 2010 AD OGGI

Consulente degli Immobili attualmente amministrati dallo Studio Bieggi

Comune di Roma:

- Condominio via Cardinale Caprara n. 11
- Condominio via Andrea Barbazza n. 101
- Condominio via Trecate n. 40
- Condominio via Ghinucci n. 20
- Condominio Marchisio n. 17
- Condominio via dei Fagnani n.18
- Condominio via di Torrevecchia n. 809
- Condominio via Urbano II n. 22
- Condominio via Martino V n. 34
- Condominio via Prospero Santa Croce n. 159
- Condominio Pio VII n.64
- Condominio via Gaetano Mazzoni n. 58
- Condominio via Pietro Gasparri n. 27

Immobili attualmente amministrati personalmente

Comune di Roma:

- Condominio via Fraconalto n. 120
- Condominio via di Grottarossa 1282
- Condominio via Arizzano 27/A
- Condominio via di Boccea 470/472
- Condominio via di Fraconalto 14
- Condominio via I. delle Giovanna, 74

ALTRE ESPERIENZE
PROFESSIONALI

2007

Lavori di rifacimento della pavimentazione condominiale della palazzina A –
Cond. Via Montoggio 20 - Roma

Condominio

- Direzione Lavori

Rilievo architettonico delle facciate dell'edificio sito in Via C.G. Viola 74 - Roma

Axus italiana

- Rilievo – Elaborazioni grafiche

2008

DUVRI - Condominio Via dei Fagnani, 18 – Roma

Condominio

- Redazione del Documento Unico Valutazione Rischio Interferenze

DUVRI - Condominio Via Brà 40 - Roma

Condominio

- Redazione del Documento Unico Valutazione Rischio Interferenze

DUVRI - Condominio Via M.F. Tibaldi 15 - Roma

Condominio

- Redazione del Documento Unico Valutazione Rischio Interferenze

DUVRI - Condominio Via Trecate 40 - Roma

Condominio

- Redazione del Documento Unico Valutazione Rischio Interferenze

DUVRI - Condominio Via Sorelle Marchisio 8 - Roma

Condominio

- Redazione del Documento Unico Valutazione Rischio Interferenze

Lavori di ristrutturazione interna della scala condominiale, realizzazione di nuovi impianti elettrici condominiali e opere varie di finitura – Condominio via dei Fagnani, 18 - Roma

Condominio

- Direzione Lavori

Redazione Capitolato - Condominio Via Campomorone, 15 - Roma

Condominio

- Redazione Capitolato Speciale d' Appalto – Computi metrici

2009

Lavori di rifacimento delle facciate, del tetto condominiale e dei giardini privati - Condominio Via Campomorone, 15 - Roma

Condominio

- Direzione Lavori – Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione

2010

Manutenzione ordinaria per regolarizzazione parziale delle acque meteoriche di scolo sulla facciata Condominio Via Busalla 22 - Roma

Condominio

- Direzione Lavori – Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione

2011

Redazione Capitolato - Condominio Via Giovanni Gentile 22 - Roma

Condominio

- Redazione Capitolato Speciale d' Appalto – Computi metrici

- 2012
- Ristrutturazione appartamento sito in via Tassarolo, 9 - Roma
Pacicco
- Direzione Lavori – Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione
- Redazione Capitolato - Condominio Via Fraconalto, 120 - Roma
Condominio
- Redazione Capitolato Speciale d' Appalto – Computi metrici
- 2013
- Lavori di realizzazione di un nuovo manufatto che ospiterà gli intonaci storici ritrovati all'interno del Mausoleo Ipogeo del Quadraro
Ministero per i Beni e le Attività culturali – Soprintendenza Speciale per i beni Archeologici di Roma
- Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione
- Interventi di consolidamento e messa in sicurezza delle strutture in elevazione del c.d. Tempio di Minerva Medica - Via Giolitti – Roma
Ministero per i Beni e le Attività culturali – Soprintendenza Speciale per i beni Archeologici di Roma
- Assistente Direzione dei Lavori
- 2014
- Realizzazione del nuovo manufatto che ospiterà gli intonaci di notevole pregio storico-artistico ritrovati all'interno Mausoleo Ipogeo sito all'interno del Parco dell' Appia
Ministero per i Beni e le Attività culturali – Soprintendenza Speciale per i beni Archeologici di Roma
- Assistente Direzione dei Lavori
- Realizzazione del nuovo manufatto che ospiterà gli intonaci di notevole pregio storico-artistico ritrovati all'interno Mausoleo Ipogeo sito all'interno del Parco dell' Appia
Ministero per i Beni e le Attività culturali – Soprintendenza Speciale per i beni Archeologici di Roma
- Assistente Direzione dei Lavori
- Realizzazione del nuovo manufatto che ospiterà gli intonaci di notevole pregio storico-artistico ritrovati all'interno Mausoleo Ipogeo sito all'interno del Parco dell' Appia
Ministero per i Beni e le Attività culturali – Soprintendenza Speciale per i beni Archeologici di Roma
- Assistente Direzione dei Lavori
- 2015
- Interventi di rifacimento del lastrico solare condominiale – sito nel Condominio di Via delle Vigne, 47 - ROMA
Condominio
- Direzione dei Lavori

- 2016
- Ristrutturazione edilizia delle facciate - Condominio Via Fraconalto, 120 - Roma
Condominio
- Direzione dei Lavori
- Ristrutturazione edilizia delle facciate - Condominio Via dei Fagnani, 18 - Roma
Condominio
- Direzione dei Lavori – Coordinamento per la Sicurezza
- Ristrutturazione appartamento sito in via Fraconalto 120 - Roma
Gizzi
- Progettazione - Direzione Lavori
- 2017
- Ristrutturazione appartamento via Boccea 470 - Roma
Matarazzo
- Direzione dei Lavori
- Ristrutturazione appartamento via Selva Candida 274 - Roma
Marasea
- Direzione dei Lavori
- 2018
- Ristrutturazione appartamento via Augusto Tebaldi 30 - Roma
Piatti
- Direzione dei Lavori
- Ristrutturazione appartamento via Luzzana 10 - Roma
Sacco
- Direzione dei Lavori
- 2019
- Consolidamento strutturale muro di contenimento – Via Rocca di Mezzo 31 -
Roma
Condominio
- Coordinatore per la sicurezza
- Lavori do adeguamento sismico e messa in sicurezza del Teatro di Ostia
antica – Parco archeologico di Ostia Antica
Ministero per i Beni e le Attività culturali
- Coordinatore per la sicurezza

2020

Adeguamento sismico diga di Fontanaluccia – Frassinoro (MO)

Enel Green Power

- Coordinatore per la sicurezza

Rifacimento lastrico sofore condominiale – Via Rocca di Mezzo 31, Roma

Condominio

- Coordinatore per la sicurezza

+
ALTRE NOTE PROFESSIONALI

Settembre 1999
Febbraio 2001

Collaborazione con lo Studio Tecnico Ing. Gallone - Roma

- Elaborazioni grafiche carpenterie metalliche e calcestruzzo armato

Marzo 2000
Febbraio 2001

Studio Tecnico di Architettura Cervini

- Perizie Tecnico estimative per istituti bancari

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

1999

Diploma di Geometra conseguito presso I.T.G. Valadier di Roma con votazione 75/100

1999

corso sul "Sistema di qualità aziendale" ai sensi della Legge Regionale n. 23 del 25/02/92;

2002

Corso per la qualifica di "coordinatore per la progettazione e coordinatore per l'esecuzione dei lavori" ai sensi del comma 2, dell'art.10 D. Lgs. N. 494 del 14 agosto 1996 e del D. Lgs. 528/99

2003

iscrizione all'Albo dei Geometri della provincia di Roma alla matricola N. 9080

2005

corso per la qualifica di Consulente Tecnico d'Ufficio

2007

conseguimento della qualifica di "addetto antincendio per aziende a rischio basso" D.Lgs. del 19 settembre 1994 N. 626 art. 13;

conseguimento della qualifica di "addetto al primo soccorso aziendale" D.Lgs. N. 388 del 15 luglio 2003;

- 2008 conseguimento della qualifica di "Responsabile del Servizio di Protezione e Prevenzione Mudulo B3 e B9" D.Lgs. del 19 settembre 1994 n. 626, art 8 bis;
- 2009 corso di aggiornamento professionale di 40 ore per il ruolo di coordinatore per la progettazione e coordinatore per l'esecuzione dei lavori" ai sensi del D. Lgs. N. 81 del 09 aprile 2008 ;
- 2014 corso di aggiornamento professionale di 40 ore per il ruolo di coordinatore per la progettazione e coordinatore per l'esecuzione dei lavori" ai sensi del D. Lgs. N. 81 del 09 aprile 2008 ;
- 2018 corso professionale di 72 ore per il ruolo di amministratore condominiale ed immobiliare ai sensi del D.M. 140/14
- 2018 corso di aggiornamento professionale di 40 ore per il ruolo di coordinatore per la progettazione e coordinatore per l'esecuzione dei lavori" ai sensi del D. Lgs. N. 81 del 09 aprile 2008 ;
- 2019 corso di aggiornamento professionale di 15 ore per il ruolo di amministratore condominiale ai sensi del D.M. 140/14
- 2020 corso di aggiornamento professionale di 15 ore per il ruolo di amministratore condominiale ai sensi del D.M. 140/14
- corso di revisore contabile condominiale ai sensi dell'art. 11130 bis

CREDITI FORMATIVI

- 2015 – 2017 (60 CFP richiesti) Crediti acquisiti e validati : 101 CFP (in regola)
- 2018 – 2020 (60 CFP richiesti) Crediti acquisiti e validati : 155 CFP (in regola)

COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre
Altre lingue

Italiano

COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
A1	A1	A1	A1	A1

Inglese

Livelli: A1/2 Livello base - B1/2 Livello intermedio - C1/2 Livello avanzato
Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue

Patente di guida

B

ULTERIORI INFORMAZIONI

Ubicazione delle attività svolte all'estero

Europa : Malta (Gozo) – Polonia (Zagan)
Oriente: Iran (Bam) – Cambogia (Phnom Penh - Angkor)
Africa: Marocco (Dakhla)
America: Peru (Lima)

Concorsi di idee

Concorso di idee per la riqualificazione di Piazza Matteotti
Lizzano (Ta) - Febbraio 2003
▪ Progetto vincitore

Riconoscimenti

Attestato di gratitudine per l'impegno svolte nelle attività tecniche di volontariato a favore delle popolazioni colpite nel 2016 dal sisma in centro Italia
▪ Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Roma – Marzo 2018

Pubblicazioni

Rischio chimico in cantiere e negli ambienti confinati
▪ Pubblicato sul n. 92 (luglio/agosto 2020) della rivista GEOPUNTO

Relatore – 04/05/2020

Applicazioni ai cantieri edili delle misure di contrasto del COVID 19
▪ Il PSC, modulistica e costi della sicurezza alla luce dei nuovi adempimenti
Rischio chimico in cantiere e negli ambienti confinati

Roma, 01/10/2020



David Bacchini